SPECIAL REPORT｜2026年11月13日 最新3Q決算照合版

【2026年12月本決算】直近3Q好決算×高配当 注目10銘柄 厳選データブック



元メガバンク出身FPの審査目線で「減益・下方修正の罠銘柄」を徹底排除。
2026年10月下旬〜11月12日に発表された第3四半期決算で増益・上方修正を確認した東証プライム10社を厳選収録。

2026年12月 期末配当・権利確定スケジュール

権利付き最終日（保有期限）	2026年12月28日（月）15:30迄
権利落ち日（売却でも権利確定）	2026年12月29日（火）
権利確定日（大納会）	2026年12月30日（水）

本リストの厳格スクリーニング条件（全4項目クリア）

- 東証プライム上場かつ12月本決算（時価総額 600億円以上）
- 予想配当利回り 3.50%〜5.00%（特別配当の一過性歪みを除外）
- 直近3Q決算（10/28〜11/12発表）で増益・上方修正・増配のいずれかを達成
- 今期予想EPSが年間配当を十分にカバーし、減配リスクが低い財務体質

厳選10銘柄 指標・最新決算ハイライト一覧（利回り順）

※データ基準日：2026年11月13日（出所：各社決算短信・適時開示・株探公式データ）

コード	銘柄名	株価	予想利回り	1株配当(前→今予)	予想PER	実績PBR	配当性向	時価総額	直近3Q決算ハイライト
7172	ＪＩＡ（ジャパンインベストメントアドバイザー）	2,170円	4.98%	87円 → 108円	10.4倍	1.65倍	51.6%	1,348億円	3Q経常28%増益
4221	大倉工業	5,220円	4.60%	195円 → 240円	10.3倍	0.88倍	47.2%	648億円	3Q時点で通期超過
3252	地主	2,934円	4.60%	110円 → 135円	7.1倍	1.15倍	32.9%	633億円	上方修正＋増配
7944	ローランド	3,895円	4.36%	170円 → 170円	11.1倍	2.36倍	48.3%	1,035億円	経常21%上方修正
4189	ＫＨネオケム	3,300円	3.94%	105円 → 130円	13.3倍	1.56倍	52.3%	1,226億円	3Q経常26%増益
4633	サカタインクス	2,585円	3.87%	95円 → 100円	10.7倍	1.02倍	41.3%	1,293億円	3Q経常12%増益
8804	東京建物	3,395.0円	3.71%	105円 → 126円	10.8倍	1.16倍	40.2%	7,061億円	3Q経常15%増益
7972	イトーキ	2,519円	3.57%	75円 → 90円	11.1倍	2.00倍	39.8%	1,345億円	7-9月期37%増益
3003	ヒューリック	1,987.0円	3.52%	62円 → 70円	12.0倍	1.59倍	42.2%	1兆5,258億円	上方修正＋増配
7609	ダイトロン	3,760円	3.51%	95円 → 132円	11.3倍	2.08倍	39.5%	778億円	上方修正＋増配

💡 **元銀行員FPのワンポイント視点：** 同じ12月決算の高配当株でも、直近の3Q決算では「上方修正・増配」に踏み切った企業（地主・ヒューリック・ダイトロン・ローランド等）と、「減益・下方修正・減配」となった企業で明暗がくっきり分かれています。表面上の利回りランキングだけで飛びつかず、必ず次ページ以降の「3Q決算の進捗」と「EPS（1株利益）の伸び」をセットで確認しましょう。

© 2026 YUSUKE / 高配当株マニア（kabu-mania.com）

#01 7172 ＪＩＡ（ジャパンインベストメントアドバイザー） 東証プライム

10月30日発表：3Q経常28%増益　予想利回り 4.98%

株価（11/13）	年間配当（前→今予）	予想PER / PBR	予想EPS / 配当性向	時価総額	26.12予 売上 / 最終益
2,170円	87円 → 108円	10.4倍 / 1.65倍	209.3円 / 51.6%	1,348億円	48,960 / 13,000百万円

【事業概要】投資家向けに航空機・海上コンテナのオペレーティングリース商品を組成・販売

【3Q決算＆審査目線ポイント】主力のオペレーティングリース事業が好調に推移し、3Q累計で経常28%増益を達成。2026年12月期は売上高48,960百万円・最終益13,000百万円を見込み、年間配当も前期87円から108円へ増配予想（予想配当性向51.6%）。

#02 4221 大倉工業 東証プライム

10月29日発表：3Q時点で通期超過　予想利回り 4.60%

株価（11/13）	年間配当（前→今予）	予想PER / PBR	予想EPS / 配当性向	時価総額	26.12予 売上 / 最終益
5,220円	195円 → 240円	10.3倍 / 0.88倍	508.6円 / 47.2%	648億円	103,000 / 5,750百万円

【事業概要】包装用ポリエチレンフィルムと液晶ディスプレイ向け光学フィルムの大手

【3Q決算＆審査目線ポイント】1-9月期（3Q累計）の経常利益が前年同期比90%増益と急伸し、3Q時点で通期計画を超過する強い進捗。PER 10.2倍・PBR 0.88倍と指標面の割安感も残り、年間配当は前期195円→今期240円予想。

#03 3252 地主 東証プライム

11月5日発表：上方修正＋増配　予想利回り 4.60%

株価（11/13）	年間配当（前→今予）	予想PER / PBR	予想EPS / 配当性向	時価総額	26.12予 売上 / 最終益
2,934円	110円 → 135円	7.1倍 / 1.15倍	410.7円 / 32.9%	633億円	106,000 / 8,500百万円

【事業概要】建物を持たず土地のみに投資して長期賃貸する「JINUSHIビジネス」を展開

【3Q決算＆審査目線ポイント】建物を所有せず土地のみを貸し出す独自の底地ビジネスを展開。11月5日に今期経常利益を6%上方修正して最高益予想を上乗せし、年間配当も5円増額の135円へ引き上げ。予想配当性向32.9%・PER 7.1倍と余力も十分。

#04 7944 ローランド 東証プライム

11月11日発表：経常21%上方修正　予想利回り 4.36%

株価（11/13）	年間配当（前→今予）	予想PER / PBR	予想EPS / 配当性向	時価総額	26.12予 売上 / 最終益
3,895円	170円 → 170円	11.1倍 / 2.36倍	352.1円 / 48.3%	1,035億円	111,000 / 9,300百万円

【事業概要】電子ピアノ・電子ドラム・シンセサイザー・業務用音響映像機器の世界大手

【3Q決算＆審査目線ポイント】11月11日に2026年12月期の経常利益予想を21%上方修正し、3期ぶりの最高益更新見通しを発表。EPS（1株利益）が前期81.7円から今期予想352.1円へ急回復したことで、年間170円配当に対する配当性向も48.3%へ大きく改善。

#05 4189 ＫＨネオケム 東証プライム

11月5日発表：3Q経常26%増益　予想利回り 3.94%

株価（11/13）	年間配当（前→今予）	予想PER / PBR	予想EPS / 配当性向	時価総額	26.12予 売上 / 最終益
3,300円	105円 → 130円	13.3倍 / 1.56倍	248.4円 / 52.3%	1,226億円	114,000 / 8,700百万円

【事業概要】環境対応エアコン冷凍機油原料で世界首位、半導体用高純度溶剤も展開

【3Q決算＆審査目線ポイント】環境対応エアコン向け冷凍機油原料など高付加価値ケミカルに強み。11月5日発表の1-9月期経常利益は26%増益、7-9月期単体でも20%増益と順調。年間配当予想は前期105円から130円へ大幅増配を見込む。

※業績単位：百万円（2026年12月期予想は2026年11月13日時点の会社公表予想・株探収録値）

#06 4633 サカタインクス 東証プライム

11月6日発表：3Q経常12%増益　予想利回り 3.87%

株価（11/13）	年間配当（前→今予）	予想PER / PBR	予想EPS / 配当性向	時価総額	26.12予 売上 / 最終益
2,585円	95円 → 100円	10.7倍 / 1.02倍	242.0円 / 41.3%	1,293億円	286,500 / 11,800百万円

【事業概要】食品・日用品パッケージ用インキと新聞インキで世界3位、海外展開が主力

【3Q決算＆審査目線ポイント】景気変動に底堅い食品・日用品パッケージ用インキが世界的に伸長。1-9月期経常利益は12%増益で着地し、PER 10.7倍・PBR 1.02倍とバリュエーション面も落ち着いた水準。配当性向41.3%で年間100円配当予想。

#07 8804 東京建物 東証プライム

11月12日発表：3Q経常15%増益　予想利回り 3.71%

株価（11/13）	年間配当（前→今予）	予想PER / PBR	予想EPS / 配当性向	時価総額	26.12予 売上 / 最終益
3,395.0円	105円 → 126円	10.8倍 / 1.16倍	313.8円 / 40.2%	7,061億円	524,000 / 65,000百万円

【事業概要】旧安田財閥系の総合不動産大手、オフィスビル賃貸とマンション「Brillia」分譲が柱

【3Q決算＆審査目線ポイント】都心オフィスビル賃貸と分譲マンション「Brillia」を軸に安定成長を続ける総合不動産大手。11月12日発表の1-9月期経常利益は15%増益と堅調で、今期営業利益は105,500百万円、年間配当は105円→126円予想。

#08 7972 イトーキ 東証プライム

11月4日発表：7-9月期37%増益　予想利回り 3.57%

株価（11/13）	年間配当（前→今予）	予想PER / PBR	予想EPS / 配当性向	時価総額	26.12予 売上 / 最終益
2,519円	75円 → 90円	11.1倍 / 2.00倍	226.4円 / 39.8%	1,345億円	167,500 / 11,200百万円

【事業概要】オフィス家具の製造販売大手、空間デザインや研究施設・物流設備も展開

【3Q決算＆審査目線ポイント】企業のオフィス刷新・出社回帰ニーズを捉え、高付加価値な空間提案が好調。1-9月期経常13%増益に加え、直近7-9月期は37%増益とモメンタムが加速。年間配当は前期75円→90円予想（予想配当性向39.8%）。

#09 3003 ヒューリック 東証プライム

10月28日発表：上方修正＋増配　予想利回り 3.52%

株価（11/13）	年間配当（前→今予）	予想PER / PBR	予想EPS / 配当性向	時価総額	26.12予 売上 / 最終益
1,987.0円	62円 → 70円	12.0倍 / 1.59倍	165.9円 / 42.2%	1兆5,258億円	900,000 / 126,000百万円

【事業概要】東京都心駅近の好立地オフィス・商業ビル賃貸を主力とする大手不動産会社

【3Q決算＆審査目線ポイント】都心・駅近の好立地物件に特化した高収益ポートフォリオを誇る12月決算の王道銘柄。10月28日に今期経常利益を3%上方修正して最高益予想を上乗せすると同時に、年間配当予想も3円増額の70円へ引き上げ。

#10 7609 ダイトロン 東証プライム

11月4日発表：上方修正＋増配　予想利回り 3.51%

株価（11/13）	年間配当（前→今予）	予想PER / PBR	予想EPS / 配当性向	時価総額	26.12予 売上 / 最終益
3,760円	95円 → 132円	11.3倍 / 2.08倍	334.0円 / 39.5%	778億円	124,000 / 6,850百万円

【事業概要】電子部品・半導体製造装置の技術商社、産業用電源など自社製造部門も併せ持つ

【3Q決算＆審査目線ポイント】技術商社機能と自社メーカー機能を併せ持つ高収益企業。11月4日に今期経常利益を4%上方修正して最高益予想を上乗せし、年間配当も12円増額の132円（前期95円）へ引き上げ。予想配当性向39.5%と余力十分。

※業績単位：百万円（2026年12月期予想は2026年11月13日時点の会社公表予想・株探収録値）

権利確定月（12月）に高値掴み・配当落ちで損をしないための3原則

PRACTICAL CHECKLIST

01　権利付き最終日（12月28日）直前の「駆け込みジャンピングキャッチ」を避ける

12月中旬〜権利付き最終日にかけては、配当・優待狙いの買いが集中して株価が一時的に割高になりやすい傾向があります。翌営業日の12月29日（権利落ち日）には配当分以上に株価が下落するケースも多いため、11月の決算通過後から押し目を待って時間分散（1株単位の少額買い増し等）でアプローチするのが鉄則です。

02　「年間利回り」だけでなく「中間配当・期末配当の比率」と「配当性向」を確認する

12月本決算企業の多くは「6月中間配当＋12月期末配当」の年2回配当です。12月末の保有で受け取れるのは「期末配当分（原則として年間配当の約半分）」であり、1回で年間利回り分すべてが入金されるわけではありません。短期の配当取りではなく、数年単位で増配の恩恵を受けられる銘柄を選びましょう。

03　買ったら終わりではなく、来年2月の「本決算＆来期（2027年12月期）予想」を必ず追う

12月決算企業にとって最大のイベントは、翌年1月下旬〜2月中旬に発表される「本決算」と「翌期の業績・配当計画」です。高配当株投資は「最新の決算データを追い続ける習慣」こそが最大の防御であり、資産を増やす一番の近道になります。

OFFICIAL MEMBERSHIP｜まずは無料の「投稿サンプル」をご覧ください

1人で毎日決算を追うのが大変な方へ。
『高配当株マニア メンバーシップ』

私自身、毎日の経済ニュースや決算書をExcelに整理して読み解くのが最高に楽しい日課です。
「忙しい皆さんと私の分析プロセスをそのまま共有し、一生モノの銘柄選定眼を一緒に育てたい」――そんな想いから、国内大手プラットフォーム**「YOOR（ユア）」**にて公式メンバーシップを運営しています。

📊 **平日毎日：重要マクロ＆注目決算まとめ**
日経重要マクロと大型注目決算を「大文字シート画像＋保存用PDF」で毎営業日配信。通勤中の3分で完結します。

🎁 **土曜振り返り動画・日曜コラム＆全50回講座**
土曜の週間相場総括動画、日曜の経営・資産管理の本音コラムに加え、全50回『じぶん年金設計講座』も順次公開。

▶ 実際の配信サンプルを無料で覗いてみる（YOOR公式ページへ）

https://yoor.jp/door/yusuke_invest

【免責事項・データ出典について】
※本資料は、企業の決算開示情報や市場データの整理・情報提供および金融リテラシー向上のみを目的として作成されたものであり、特定の有価証券の売買推奨や投資勧誘、投資助言を行うものではありません。
※掲載している株価・配当利回り・予想PER・実績PBR・時価総額・業績予想等の数値は、2026年11月13日時点における各社決算短信・適時開示および株探（Kabutan）公式データに基づき細心の注意を払って照合しておりますが、将来の業績や配当の実施、運用成果を保証するものではありません。最終的な投資判断は必ずご自身の責任において行われますようお願いいたします。